

COMUNE DI SPECCHIA
PROVINCIA DI LECCE

OGGETTO:

PROGETTO DI INSTALLAZIONE DI
CHIOSCO/BAR IN PIAZZA DEL POPOLO

PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO-ECONOMICA

COMMITTENTE:

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SPECCHIA

PROGETTISTA:

ING. GIANLUCA FORTE

DIRETTORE LAVORI:

TAVOLA

R4

ELABORATO

PIANO DI MANUTENZIONE DEL
VERDE DI PIAZZA DEL POPOLO

scala

1:50

protocollo

revisione

V01.01

data

MAR - 2025

PIANO DI MANUTENZIONE DEL VERDE E DELLE RECINZIONI

Progetto: Gestione e manutenzione delle aree verdi e dei mini campi sportivi presso Piazza del Popolo e aree limitrofe. Comune di Specchia (LE)

1. OGGETTO DEL PIANO DI MANUTENZIONE

Il presente piano definisce le modalità di intervento per la manutenzione ordinaria delle aree verdi presenti su Piazza del Popolo, la potatura delle siepi e la cura delle attrezzature e recinzioni dei mini campi sportivi.

2. INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL VERDE

2.1. Sfalcio dell'erba

- Numero interventi annuali: 3 (tre) sfalci.
- Superfici interessate: tutte le aree a verde presenti su Piazza del Popolo.
- Descrizione intervento: taglio uniforme dell'erba fino a un'altezza massima di 5 cm, con successiva raccolta e smaltimento dei residui vegetali.
- Tempistica: da eseguire durante il periodo vegetativo, con tempistiche di intervento da definirsi in base alle condizioni climatiche (indicativamente primavera, estate e autunno).

2.2. Potatura delle siepi

- Numero interventi annuali: 1 (uno).
- Superfici interessate: siepi ornamentali presenti lungo i percorsi e nelle aiuole di Piazza del Popolo.
- Descrizione intervento: potatura di contenimento e sagomatura, con rimozione dei residui vegetali e smaltimento.
- Tempistica: esecuzione in periodo idoneo, preferibilmente a fine inverno o inizio primavera.

2.3. Rimozione rami secchi per alberature basse escludendo pini e palmizi

- Numero interventi annuali: 1 (uno).
- Superfici interessate: alberature e arbusti presenti nell'area di Piazza del Popolo.
- Descrizione intervento: individuazione e taglio di rami secchi o danneggiati, con successiva raccolta e smaltimento.
- Tempistica: da eseguire durante il periodo di potatura annuale o in caso di necessità specifica.

2.4. Irrigazione di soccorso

- Numero interventi: in funzione delle necessità riscontrate.
 - Superfici interessate: nuove piantumazioni arboree e arbustive su Piazza del Popolo.
 - Descrizione intervento: irrigazione di emergenza per garantire il corretto attecchimento e la sopravvivenza delle nuove essenze vegetali, in particolare durante i mesi più caldi o in periodi di siccità.
 - Tempistica: da attivare in funzione delle condizioni climatiche e delle esigenze delle piante messe a dimora.
-

3. MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE RECINZIONI E DELLE ATTREZZATURE SPORTIVE

3.1. Verifica dello stato di conservazione delle recinzioni dei mini campi sportivi

- Frequenza: almeno 1 (una) volta ogni 6 mesi o su segnalazione specifica.
- Descrizione intervento: controllo visivo e fisico delle recinzioni per verificare l'integrità della rete e del fil di ferro portante.
- Interventi previsti: ripristino o integrazione di piccole porzioni di rete danneggiata, sostituzione o rinforzo dei fili portanti ove necessario.

3.2. Verifica dello stato d'uso delle attrezzature sportive presenti nei mini campi sportivi

- Frequenza: 1 (una) volta al mese.
- Descrizione intervento: verifica del corretto funzionamento e integrità delle attrezzature (porte da calcio, canestri, reti, pali di sostegno, pavimentazione sportiva ecc.).
- Interventi previsti: piccoli interventi di manutenzione ordinaria, sostituzione di elementi usurati, verifica delle condizioni di sicurezza delle strutture.

4. MODALITÀ DI ESECUZIONE E SICUREZZA

Tutti gli interventi saranno eseguiti da personale qualificato e dotato dei dispositivi di protezione individuale (DPI) previsti dalla normativa vigente. Il materiale di risulta sarà smaltito presso impianti autorizzati, in ottemperanza alle normative ambientali.

5. PROGRAMMAZIONE E REPORTISTICA

Il cronoprogramma degli interventi sarà redatto all'inizio di ogni anno solare e aggiornato in funzione delle necessità contingenti e delle condizioni meteorologiche. Al termine di ogni intervento, verrà redatto un report tecnico, con indicazione delle attività svolte e delle eventuali criticità riscontrate.

Specchia, marzo 2025

Il Responsabile del Servizio